

DMD Project

DMD-0501/2024-ДиС

Гослицензия №23022346

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**"Строительство новой птицефабрики №14 расположенной
по адресу: из земель спецфонда района на территории
ТОО "Аулие Ата" Байзакского района Жамбылской области"**

Раздел ГП - Генеральный План

г. Алматы 2024 г.

DMD Project

DMD-0501/2024-ДиС

Гослицензия №23022346

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**"Строительство новой птицефабрики №14 расположенной
по адресу: из земель спецфонда района на территории
ТОО "Аулие Ата" Байзакского района Жамбылской области"**

Раздел ГП - Генеральный План

СОГЛАСОВАНО:

Директор ТОО "DMD Project"

Главный инженер проекта



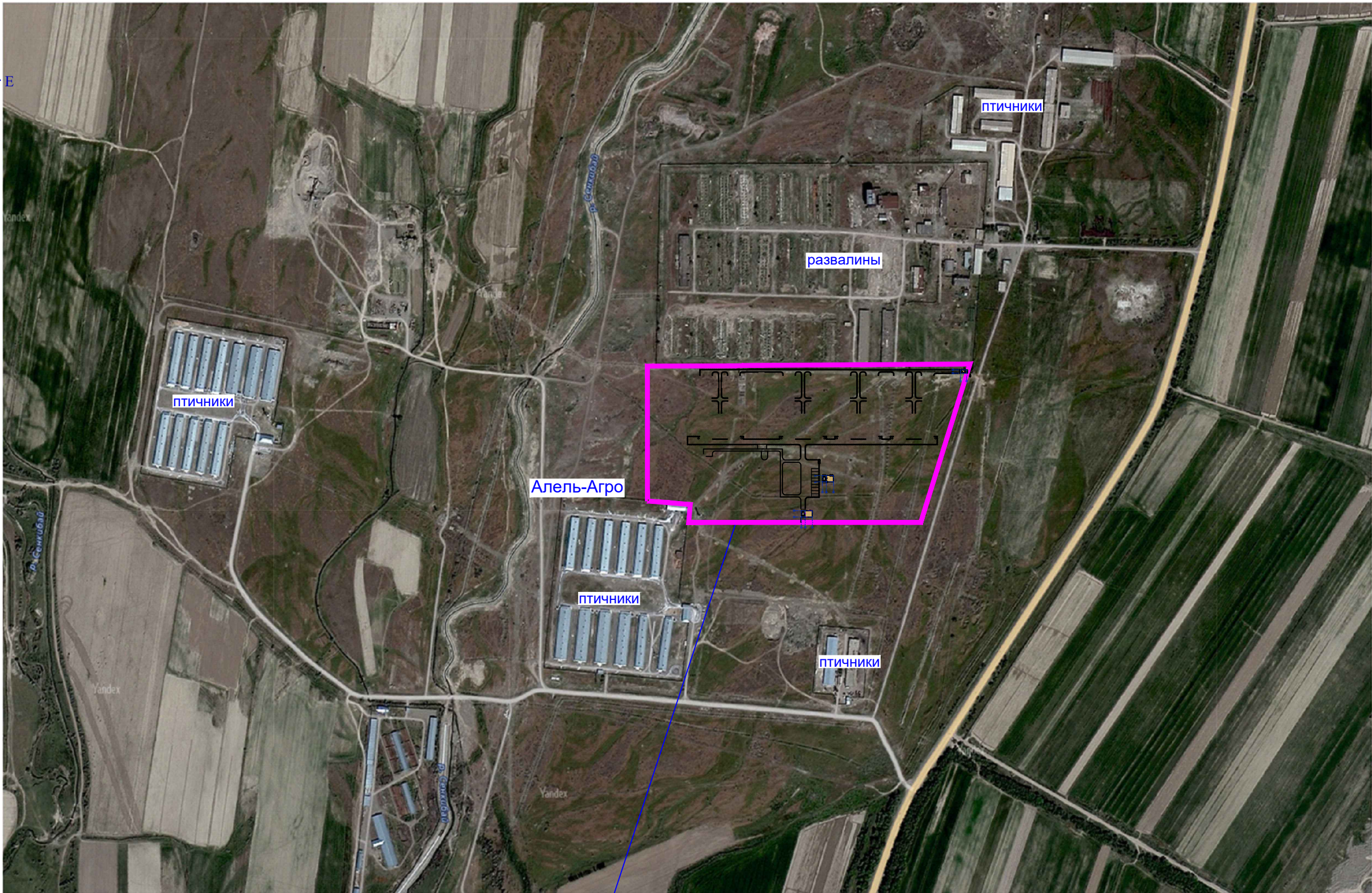
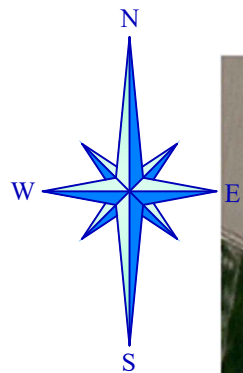
Матыцын Д.

Ли В. В.

г. Алматы 2024 г.

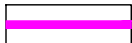
[illegible]

Ситуационный план



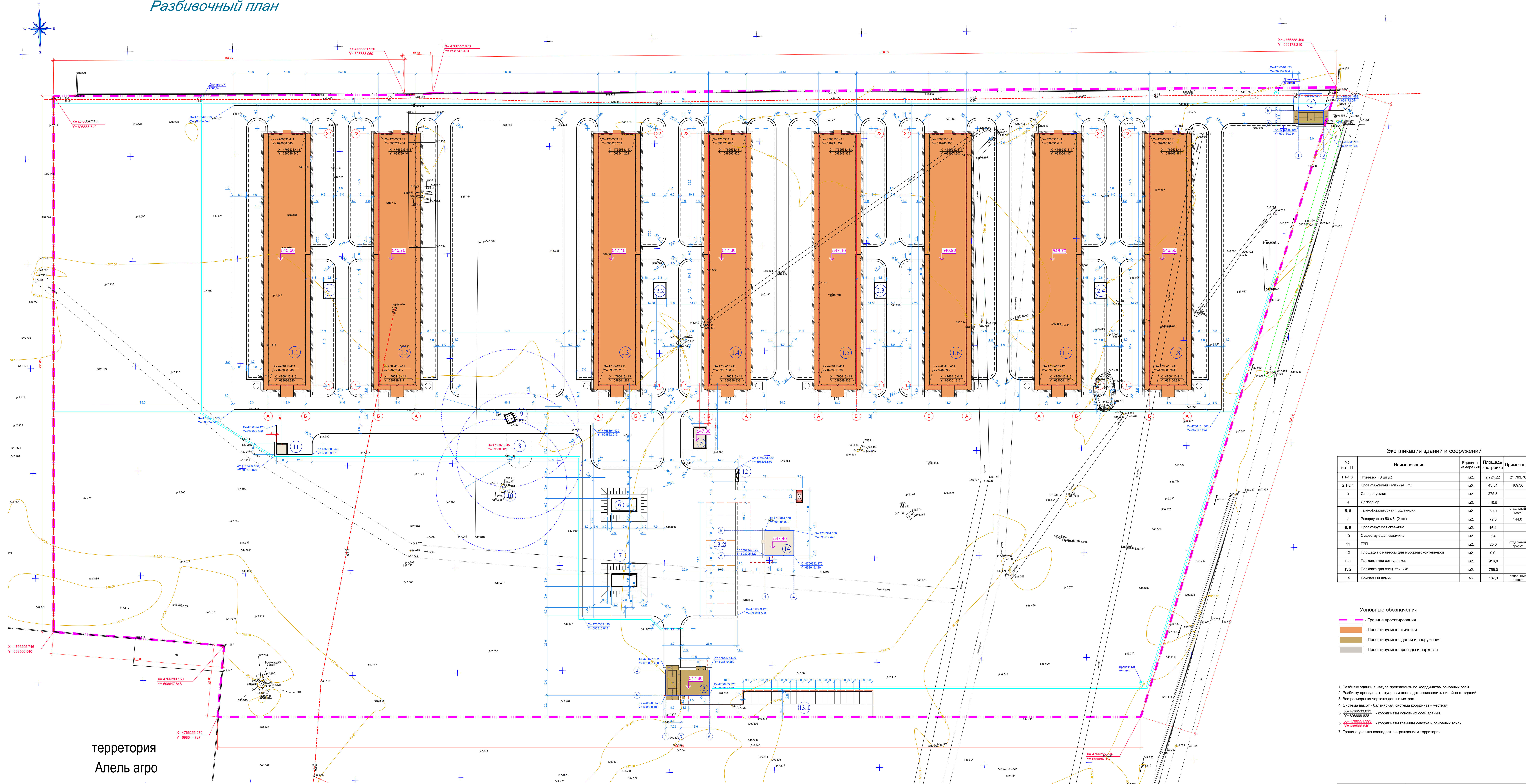
проектируемая
территория

Условные обозначения

 - Граница проектирования

						DMD-0501/2024-ДиС - ГП					
						Строительство новой птицефабрики №14, расположенной по адресу: из земель спецфонда района на территории ТОО "Алеуле Ата" Байзакского района Жамбылской области					
Изм	Кол	Лист	Ндок	Подпись	Дата						
ГИП		Ли В.В.			06.2024	Общеплощадочные чертежи			Стадия РП	Лист 3	Листов
Выполнил		Голдобина Г.			06.2024	Ситуационный план			DMD Project Гослицензия №23022346		
Проверил		Амиров С.			06.2024						
Норм.контроль		Мадиярова А.			06.2024						

Разбивочный план



терретория
Алель агро

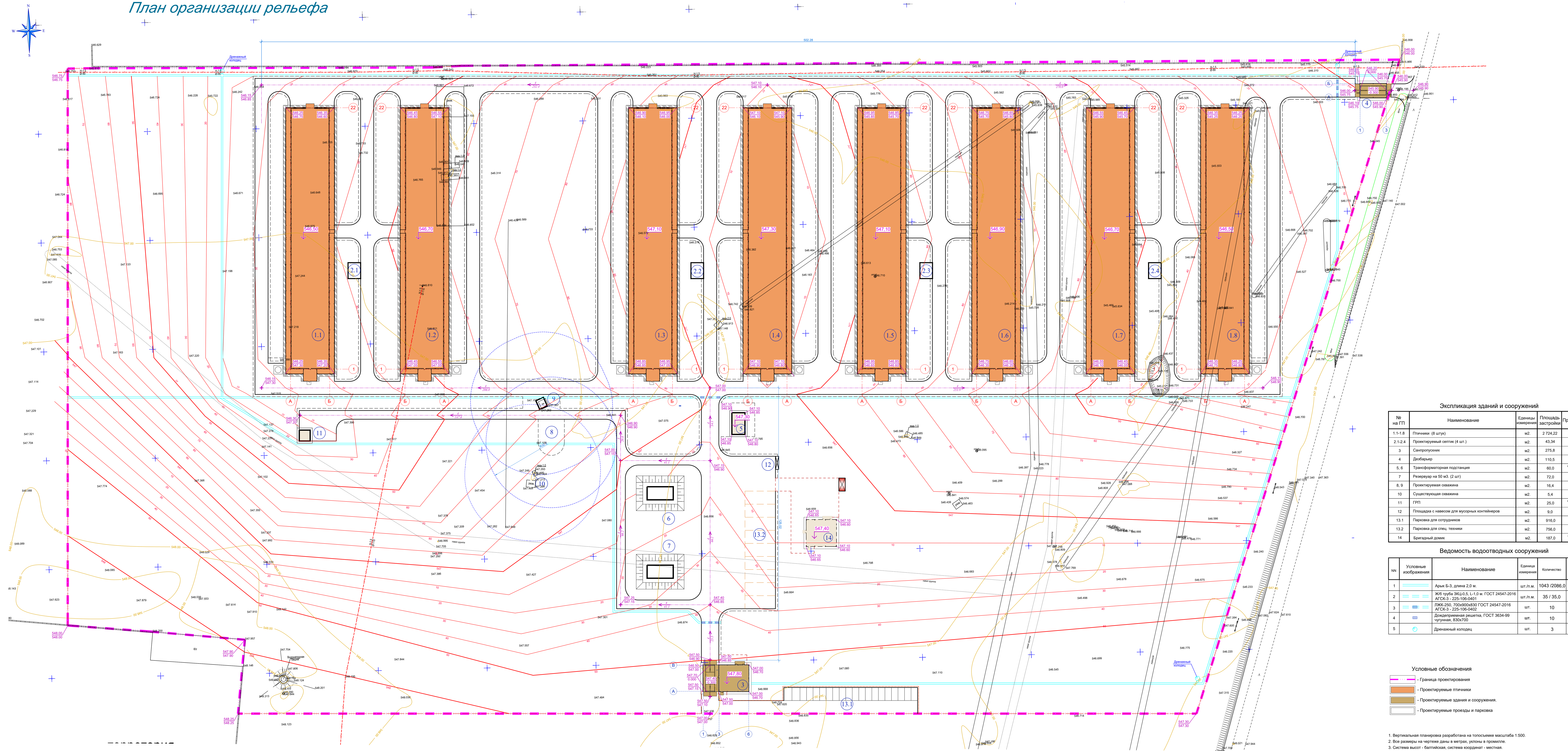
Экспликация зданий и сооружений				
№ на ГП	Наименование	Единицы измерения	Площадь застройки	Примечание
1.1-1.8	Планики (8 штук)	м2	2 724,22	21 793,76
2.1-2.4	Проектируемая сетка (4 шт.)	м2	43,34	169,36
3	Семплерушки	м2	275,8	
4	Детализатор	м2	110,5	отдельный проект
5, 6	Трансформаторная подстанция	м2	60,0	отдельный проект
7	Резервуар на 50 м3 (2 шт.)	м2	72,0	144,0
8, 9	Проектируемая свалка	м2	16,4	
10	Существующая свалка	м2	5,4	
11	ГРП	м2	25,0	отдельный проект
12	Площадка с навесом для мусорных контейнеров	м2	9,0	
13.1	Парковка для сотрудников	м2	916,0	
13.2	Парковка для спец. техники	м2	756,0	
14	Бригадный домик	м2	187,0	отдельный проект

Условные обозначения	
	- Граница проектирования
	- Проектируемые планировки
	- Проектируемые здания и сооружения
	- Проектируемые проезды и парковка

- Разбивку зданий в натуре производить по координатам основных осей.
- Разбивку проездов, тротуаров и площадок производить линейно от зданий.
- Все размеры на чертеже даны в метрах.
- Система высот - балтийская, система координат - местная.
- X=4766553.013 Y=696665.828 - координаты основных осей зданий.
- X=4766551.393 Y=696665.543 - координаты границ участка и основных точек.
- Граница участка совпадает с ограждением территории.

DMD-0501/2024-ДМС-ГП					Статус	
Строительство новой птицефабрики №14, расположенной по адресу: из земель специализации на территории ТОО "Алель Агро" Байкальского района Жамбылской области					Листов	
Имя	Коп	Лист	Дата	Подпись	РП	
ГП	Л	В	08.2024		4	
Выполнен	Гордеев Г.	08.2024			DMD Project	
Проверен	Андреев С.	08.2024			Госгипроизд №2023/08	
Утвержден	Медведев А.	08.2024				

План организации рельефа



Экспликация зданий и сооружений				
№ на ГП	Наименование	Единица измерения	Площадь застройки	Примечание
1.1-1.8	Птичник (8 штук)	кв.	2 724,22	21 793,76
2.1-2.4	Проектируемый септик (4 шт.)	кв.	43,34	169,36
3	Санпропускник	кв.	275,8	
4	Декбьер	кв.	110,5	
5, 6	Трансформаторная подстанция	кв.	60,0	отдельный проект.
7	Резервуар на 50 м3 (2 шт.)	кв.	72,0	144,0
8, 9	Проектируемая скважина	кв.	16,4	
10	Существующая скважина	кв.	5,4	
11	ГРП	кв.	25,0	отдельный проект
12	Площадка с навесом для мусорных контейнеров	кв.	9,0	
13.1	Парковка для сотрудников	кв.	916,0	
13.2	Парковка для спец. техники	кв.	756,0	
14	Бригадный домик	кв.	187,0	отдельный проект

Ведомость водоотводных сооружений					
№№	Условные изображения	Наименование	Единица измерения	Количество	Расход бетона на 1 единицу кв.
1		Арык Б-3, длина 2,0 м.	шт./п.м.	1043 / 2086,0	0,17
2		ЖБ труба ШЧД-0,5, L=1,0 м. ГОСТ 24547-2016 АГСК-3 - 225-106-0401	шт./п.м.	35 / 35,0	0,19
3		ЛЖК-250, 700х300х30 ГОСТ 24547-2016 АГСК-3 - 225-106-0402	шт.	10	0,26
4		Дождеримная решетка, ГОСТ 3634-99 чугунная, 830х700	шт.	10	
5		Дренажный колодец	шт.	3	

Условные обозначения	
	- Граница проектирования
	- Проектируемые птичники
	- Проектируемые здания и сооружения.
	- Проектируемые проезды и парковка

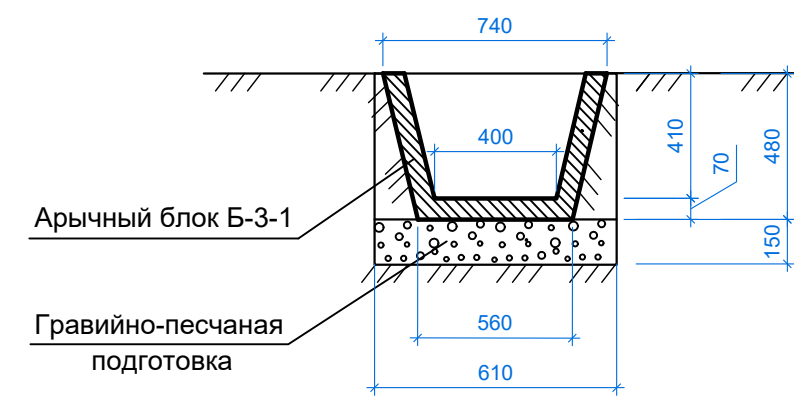
- Вертикальная планировка разработана на топосъемке масштаба 1:500.
- Все размеры на чертеже даны в метрах, округлены в промилле.
- Система высот - балтийская, система координат - местная.
- 545.50 - проектная отметка (красная отметка)
- 545.30 - отметка земли существующей (черная отметка)
- Проектные горизонталы проведены через 0,10 м.

Спецификация дренажного колодца (3 шт.)

NN	Наименование	наименование дренажного колодца	
		ПК-1	Количество, штук
1	Лок чугунный с крышкой по ГОСТ 3634-99 тип Л (А15) комплект АГСК-3-244-202-0101 (бетон - 0.02 м3, сталь - 1 кг.)	1	
2	Колодез опорный К 7-1 (H=70 мм.) СТ РК 937-2002 АГСК-3 - 225-101-01382	1	
3	Колодез КС 7-3 (H=300 мм.) ГОСТ 8020-2016 АГСК-3-225-101-0101	2	
4	Плита для колодеза ГОСТ 8020-2016 марки ПП20-1 АГСК-3-225-101-01513	1	
5	Колодез КС 20-6 (H=600 мм.) ГОСТ 8020-2016 АГСК-3-225-101-0110	6	
6	Полушар опорный ОП ГОСТ 13015-2012 марки ОП3 АГСК-3-225-005-0103	6	

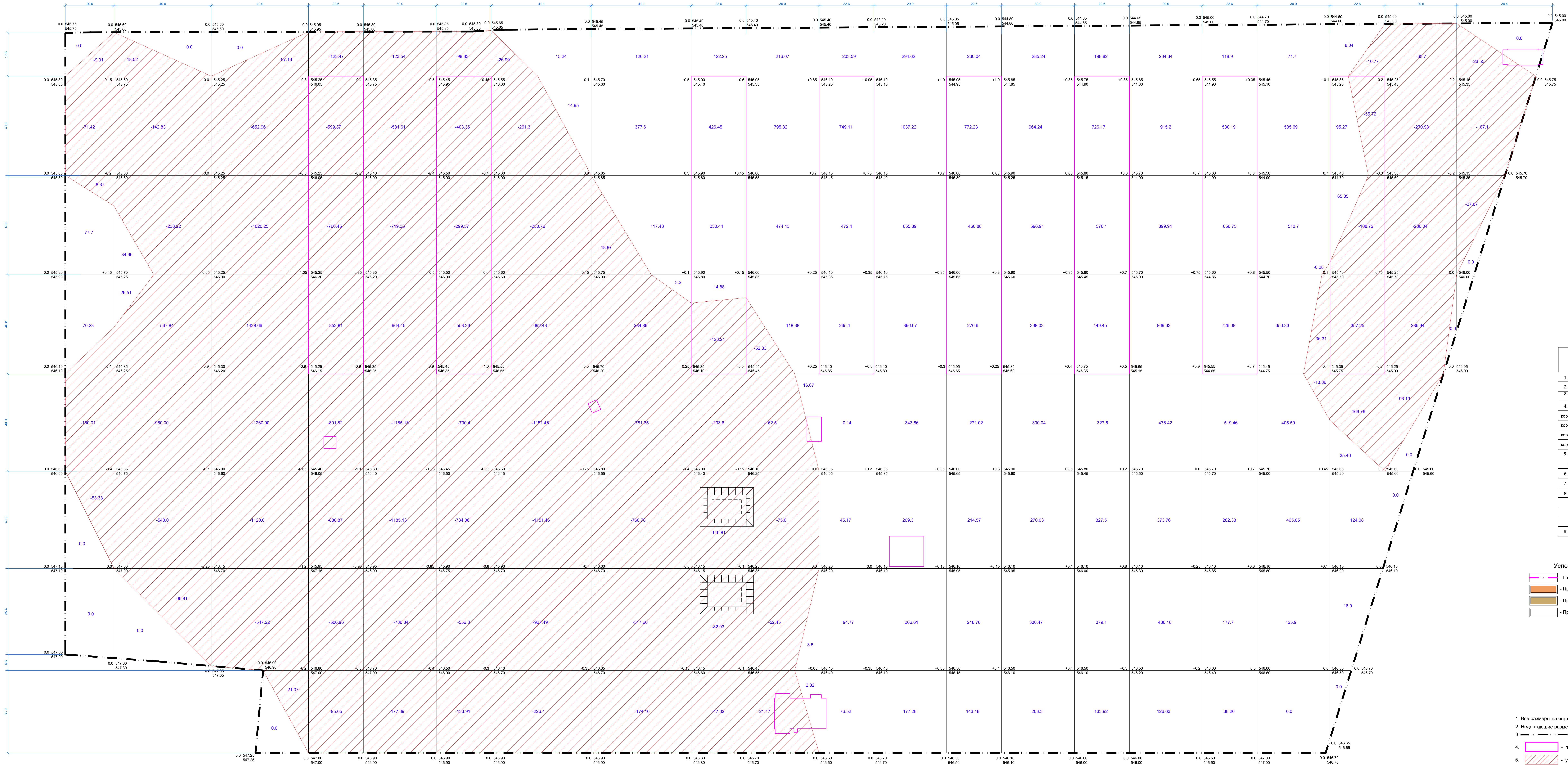
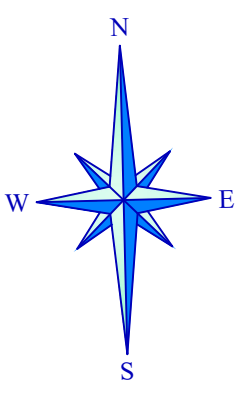


Укрепление арыков бетонными блоками (тип Б-3)



DMD-0501/2024-ДМС - ГП				
Строительство новой птицефабрики №14, расположенной по адресу: из земель спецфонда района на территории ТОО "Алеуте Ата" Байзакского района Жамбылской области				
Имя	Коп	Лист	Дата	Статус
ГП	Л. И. Б.	06.2024	06.2024	РП
Выполнен	Гордеев Г.	06.2024	06.2024	Листов
Проверен	Андреев С.	06.2024	06.2024	5
Проект	Медведев А.	06.2024	06.2024	Листов
План организации рельефа, масштаб 1:500				DMD Project
				Госстандарт №2023046

План земельных масс



Баланс земляных масс

Наименование работ и объемов грунта	Количество м3	
	Насыпь (+)	Выемка (-)
1. Планировка территории	27 985.59	32 776.64
2. Снятие плодородного слоя почвы, h=0.20 м	-	-
3. Замена неглубокого (растительного) грунта пригодным (для устройства насыпи) грунтом	-	-
4. Илестошный грунт от устройства:		
корыта под асфальтобетонное покрытие, тип 1, h=0.36 м.	-	9 791.0
корыта под обочину гравийно-щебеночную, h=0.04 м.	-	205.2
корыта под асфальтобетонное покрытие, тип 2, h=0.2 м.	-	118.9
корыта под покрытие площадки для мусора, тип 2, h=0.2 м.	-	2.7
5. Поправка на уплотнение (остаточное разрыхление) грунта	1 399.3	-
6. Всего пригодного грунта	29 384.89	42 894.44
7. Илестошный пригодного грунта	13 509.55	-
8. Плодородный грунт, всего	-	-
в том числе:		
а. используемый для озеленения территории	-	-
б. недостаток плодородного грунта	-	-
9. Итого перерабатываемого грунта	42 894.44	42 894.44

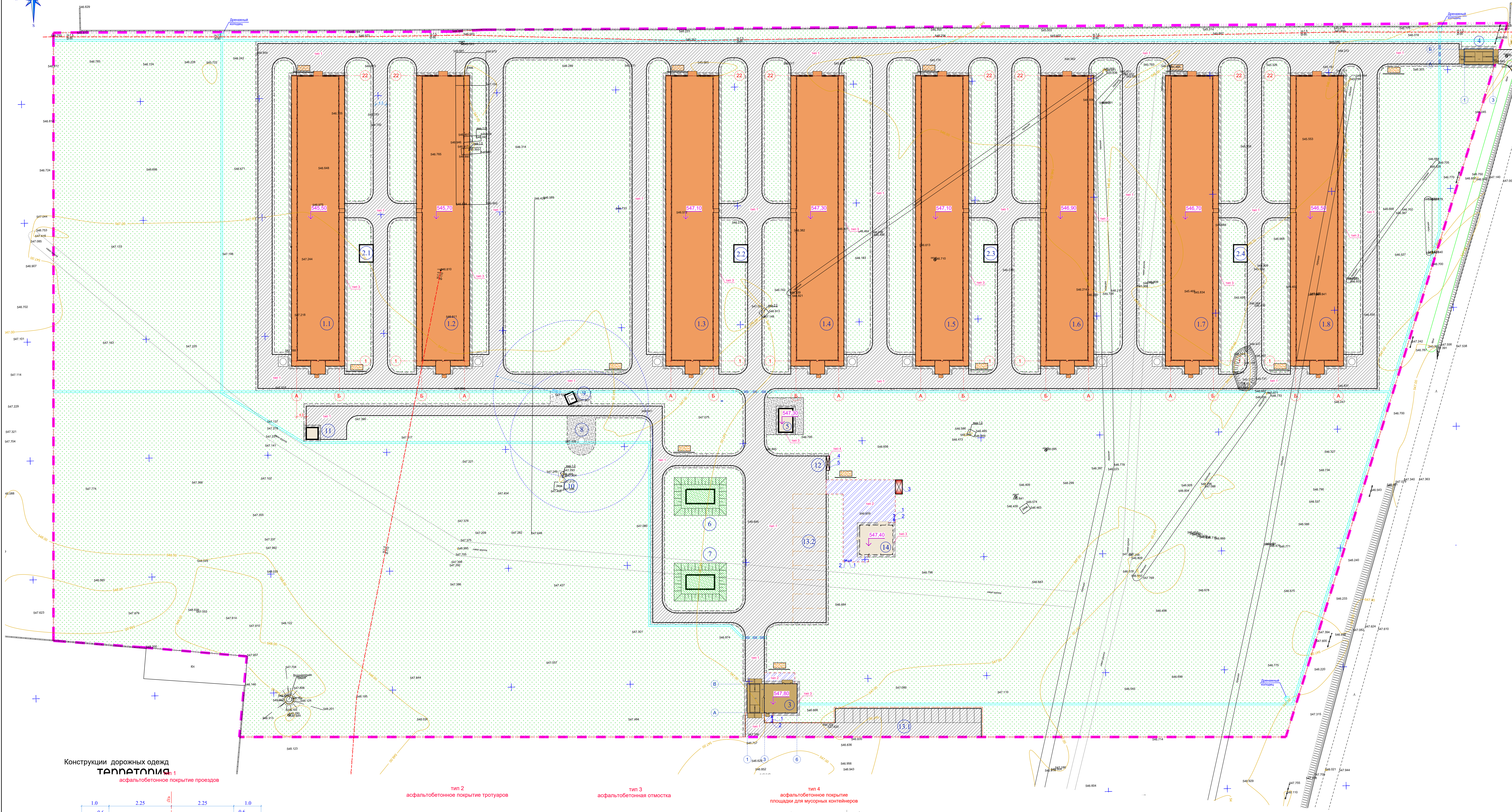
Условные обозначения

- Граница проектирования
 - Проектируемые птичники
 - Проектируемые здания и сооружения
 - Проектируемые проезды и парковка
1. Все размеры на чертеже даны в метрах.
2. Недостающие размеры брать с чертежа в масштабе 1:500 (в 1см. 5.0 м.)
3. - граница земляных работ.
4. - проектируемые здания и сооружения.
5. - участки выемки.

НАСЫПЬ	147.93	61.17	0.0	0.0	0.0	0.0	30.19	618.49	794.02	1 627.69	1 906.80	3 381.45	2 817.60	3 436.26	3 118.56	4 384.10	3 049.67	2 484.86	344.70	0.0	0.0	Всего	+27 985.59
ВЫЕМКА	-302.14	-2 533.72	-6 147.29	-4 621.40	-5 723.85	-3 570.19	-4 668.29	-2 537.71	-699.40	-363.45	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-50.45	-699.22	-1 003.85	-157.72	Всего	-32 776.64

						DMD-0501/2024-ДМС-ГП										Строительство новой птицефабрики №14, расположенной по адресу: из земель спецфонда района на территории ТОО "Алеуте Ата" Байкацкого района Жамбылской области										Статус		Лист		Листов																						
Имя	Коп	Лист	Наче	Подпись	Дата	Общественные чертежи																				РП	6	Листов		Листов																						
Генп	Ли	В.В.			08.2024																																															
Выполнен		Гордеев Г.			08.2024																																															
Проверен		Андреев С.			08.2024																																															
Проектант		Медведев А.			08.2024																																															
План земельных масс, масштаб 1:500						DMD Project										Госзаказ №2023/08																																				
																Формат А4 1:500																																				

План благоустройства территории



Экспликация зданий и сооружений				
№ п/п	Наименование	Единица измерения	Площадь	Примечание
1.1-1.8	Помещения (8 штук)	м2	2 724,22	21 793,76
2.1-2.4	Проектируемые сетки (4 шт.)	м2	43,34	169,36
3	Санпропускник	м2	275,8	
4	Дебарьер	м2	110,5	
5, 6	Трансформаторная подстанция	м2	60,0	отдельный проект
7	Режурер на 50 м3 (2 шт)	м2	72,0	144,0
8, 9	Проектируемая скважина	м2	16,4	
10	Смешивающая скважина	м2	5,4	
11	ГРП	м2	25,0	отдельный проект
12	Площадка с навесом для мусорных контейнеров	м2	9,0	
13.1	Парковка для сотрудников	м2	916,0	
13.2	Парковка для спец. техники	м2	756,0	
14	Бригадный домик	м2	187,0	отдельный проект

Ведомость элементов озеленения				
№ п/п	Условное изображение	Наименование	Возраст лет	Количество штук
1		Естественный грунт		122 409,14
		Посев миксостепок трав		
		47 м2 (из расчета 40% на 1 м2)		

Ведомость переносного оборудования и малых форм				
№ п/п	Условное изображение	Наименование	Кол-во штук	Обозначение типового проекта
1		Скамья со спинкой, модель ППК-7, длина 2,0 м.	3	8601-0302-0907
2		Урна "Сатурн"	3	8601-0303-0204
3		Веранда "Солнышко", 6,0х3,0 м.	1	8601-0106-0403
4		Навес над мусорными баками на 4 шт., 6,0х1,5 м.	1	8601-0307-0105
5		Контейнер для ТБО "Евро", ширина 1,37 м, глубина 1,11 м, высота 1,47 м, V=1000 л.	4	8601-0307-0403

Ведомость элементов ограждения				
Условное изображение	Наименование	Единицы изм.	Количество	Типовой проект
	Ограждение из панелей с трубами, стальные барьеры безопасности и металл столбы, тип 3.0, размеры секции 3,0 м x 2,43 м.	п.м. / шт.	1 044,0 / 348	8601-0602-0605
	Калитка распашная из секций панелей 3D размером проема 1,0 м x 2,5 м.	шт.	1	8601-0605-0404

Условные обозначения				
	Граница проектирования			
	Проектируемые тротуары			
	Проектируемые здания и сооружения			
	Проектируемые проезды и парковка			
	Озеленение территории			

- Все размеры на чертеже даны в метрах.
- Система высот - балтийская, система координат - местная.
- Ограждение площадки.
- инвентарный протилокарный щит с ящиком для песка (12 шт.)

Конструкции дорожных одежд

тип 1

асфальтобетонное покрытие проездов

тип 2

асфальтобетонное покрытие тротуаров

тип 3

асфальтобетонная отсыпка

тип 4

асфальтобетонное покрытие площадки для мусорных контейнеров

Асфальтобетон горячий мелкозернистый, тип Б, марка П, БНД 70/100, Е-2000 МПа, СТ РК 1225-2013, Н=3 см.

Бетонная подготовка из бетона В7,5 Н=15 см.

Уплотненный грунт

Асфальтобетон горячий мелкозернистый, БНД 70/100, Е-2000 МПа, СТ РК 1225-2013, Н=5 см.

Подстилающий слой из ГПС природная, Е-180 МПа, Н=15 см.

Уплотненный грунт

Асфальтобетонное покрытие площадки для мусорных контейнеров, тип 4

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

Тип

Кол-во шт.

Условное изображение

Наименование

Длина м

Ширина м

Площадь покрытия м2

базис из бортового камня

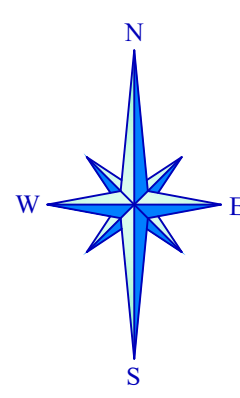
Тип

Кол-во шт.

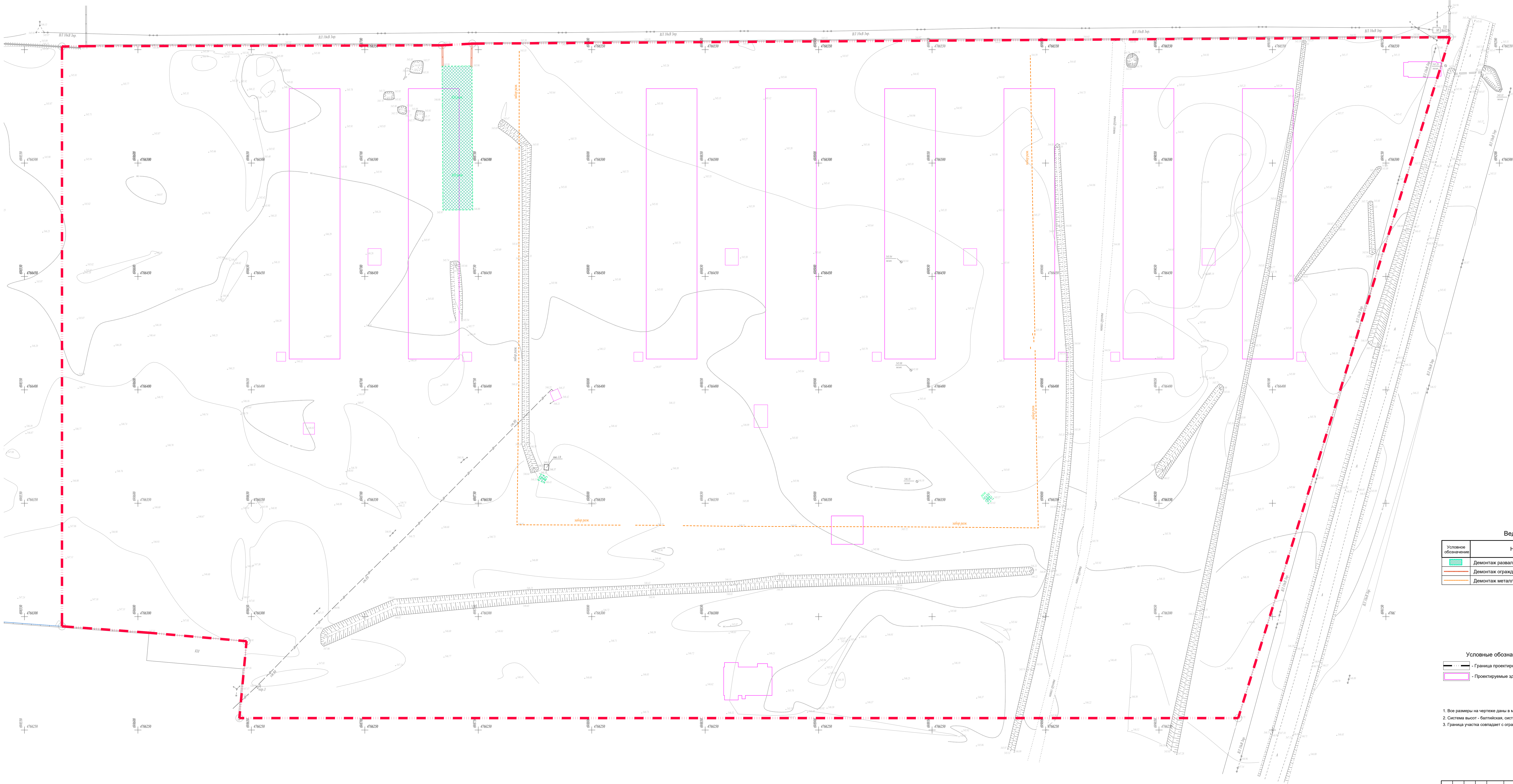
Условное изображение

Наименование

Длина м



Демонтажный план



Ведомость демонтажных работ

Условное обозначение	Наименование	Ед. изм.	Количество
	Демонтаж развалин зданий и сооружений	шт./м2	3 / 857.2
	Демонтаж ограждения из ж/б плит	м3	7.5
	Демонтаж металлического ограждения	п.м.	645.0

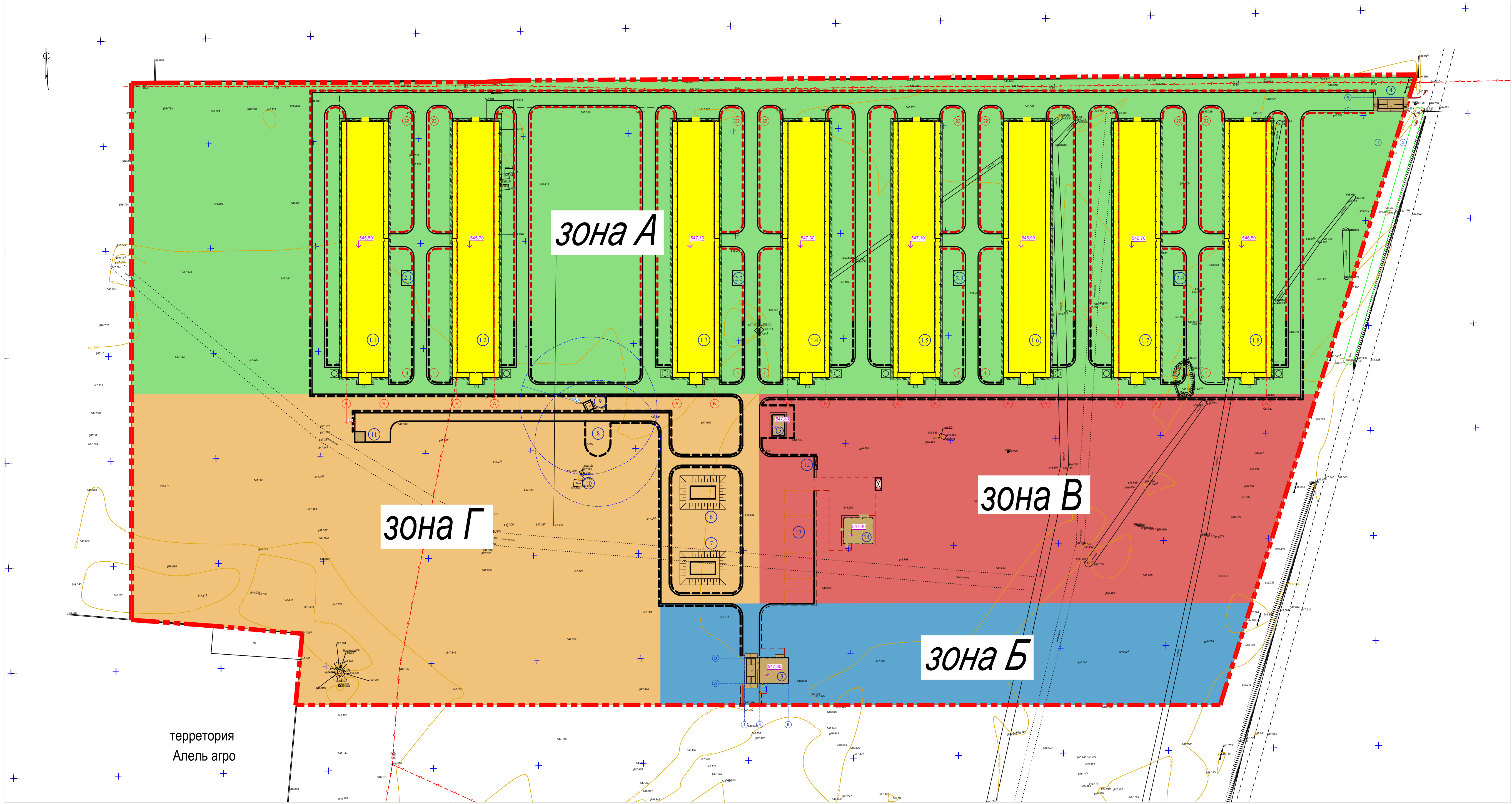
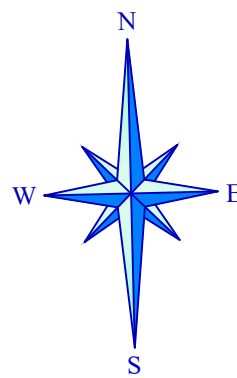
Условные обозначения

	- Граница проектирования
	- Проектируемые здания и сооружения

1. Все размеры на чертеже даны в метрах.
2. Система высот - Балтийская, система координат - местная.
3. Граница участка совпадает с ограждением территории.

				DMD-0501/2024-ДДС - ГП		
				Строительство новой птицефабрики №14, расположенной по адресу: из земель спецфонда района на территории ТОО "Алеуте Ата" Байзакского района Жамбылской области		
Изм.	Кол.	Лист	Наче	Подпись	Дата	
Ген.пр.	Лн.В.В.				06.2024	
				Общепозиционные чертежи		
				Стадия	Лист	Листов
				РП	8	
Выполнил	Гордубина Г.				06.2024	
Проверил	Андреев С.				06.2024	
Исполн. контроль	Медведева А.				06.2024	
				Демонтажный план, масштаб 1:500		
				DMD Project		
				Госзаказ №20232346		
				Формат А4 - 1:100		

Схема функционального зонирования



Условные обозначения

- Граница птицекомплекса по гос. акту.
- Производственная зона - зона А .
- Ветеринарно-санитарный блок - зона Б .
- Административно-хозяйственная зона - зона В .
- Инженерная инфраструктура - зона Г.
- Проектируемые "чистые" дороги.
- Проектируемые "грязные" дороги.
- Птичники

						DMD-0501/2024-ДнС - ГП		
						Строительство новой птицефабрики №14, расположенной по адресу: из земель спецфонда района на территории ТОО "Алеуле Ата" Байзакского района Жамбылской области		
Изм	Коп	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Ли В.В.				06.2024	Общеплощадочные чертежи	РП	9
Выполнил	Голдобина Г.				06.2024	Схема функционального зонирования, масштаб 1:1000		
Проверил	Амиров С.				06.2024			
Норм.контроль	Мадиярова А.				06.2024			
						DMD Project		
						Гослицензия №23022346		